



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Број предмета: ROP-MSGI-42119-LOC-4/2022

Заводни број: 350-02-02466/2022-07

Датум: 16.12.2022. године

Београд, Немањина 22 – 26

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, поступајући по службеној дужности, на основу члана 7. Закона о министарствима („Сл. гласник РС“, број 128/20), чл. 53 и 133 тачка 3. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12 – одлука УС, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20) и Правилника о садржини информације о локацији и о садржини локацијске дозволе („Сл.гласник РС“, број 3/10), у складу са Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – град Београд (целине V и VI, општина Палилула) („Сл. лист града Београда“, бр. 20/16, 97/16, 69/17, 97/17 и 72/21) и овлашћења бр.119-01-1116/2022-02 од 12.12.2022. издаје:

ИНФОРМАЦИЈУ О ЛОКАЦИЈИ

за кат. парцелу бр. 1016/2 КО Крњача, Београд-Палилула

Предмет захтева: Информација о локацији за реконструкцију и промену намене објекта 008 у погону антифриза на кп. бр.:1016/2 КО Крњача, Београд-Палилула.

ПЛАНИРАНА НАМЕНА

Катастарска парцела бр. 1016/2 КО Крњача, Београд-Палилула налази се у обухвату Плана генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – град Београд (целине V и VI, општина Палилула) („Сл. лист града Београда“, бр. 20/16, 97/16, 69/17, 97/17 и 72/21).

У складу са Планом катастарска парцела бр. 1016/2 КО Крњача се налази на површинама осталих намена – површине за привредне зоне.

Целина V – Крњача, Панчевачки рит

Основни карактер ове целине чине стамбена насеља Крњача и Котеж, језеро Велико блато и привредна зона Панчевачки рит.

Привредна зона „Панчевачки рит“ налази се у периферној зони града. Једна је једна од највећих привредних зона Београда. На овом подручју се обављају расноврсне привредне

активности: графичка, металска, хемијска, електрограђевинска, складиштење, нафтна индустрија и друге. Зона је делимично опремљена инфраструктуром и највећи је проблем канализација која је везана за каналисање отпадних вода банатске стране Београда. Изградњом савременог пута Београд - Панчево и правца за Румунију улога ове зоне је знатно увећана. Планирани просторни обухват зоне се заснива на ширењу дуж Панчевачког пута и у дубину ка железничкој станици Овча. У оквиру ове зоне планирана је већа површина за нову луку и мултимодални чвор на обали Дунава, са базеном за пристајање бродова у функцији привреде и бродарства. У привредној зони Панчевачки рит се налазе Рафинерија нафте БГД и "Грмеч - Балкан", означени као локације са великим еколошким ризиком за које је нужно усклађивање делатности према законским одредбама о заштити животне средине.

Информација о локацији није основ за издавање грађевинске дозволе и издаје се за потребе прибављања услова имаоца јавних овлашћења у оквиру обједињене процедуре.

В. Д. ПОМОЋНИК МИНИСТРА

Ранко Шекуларац